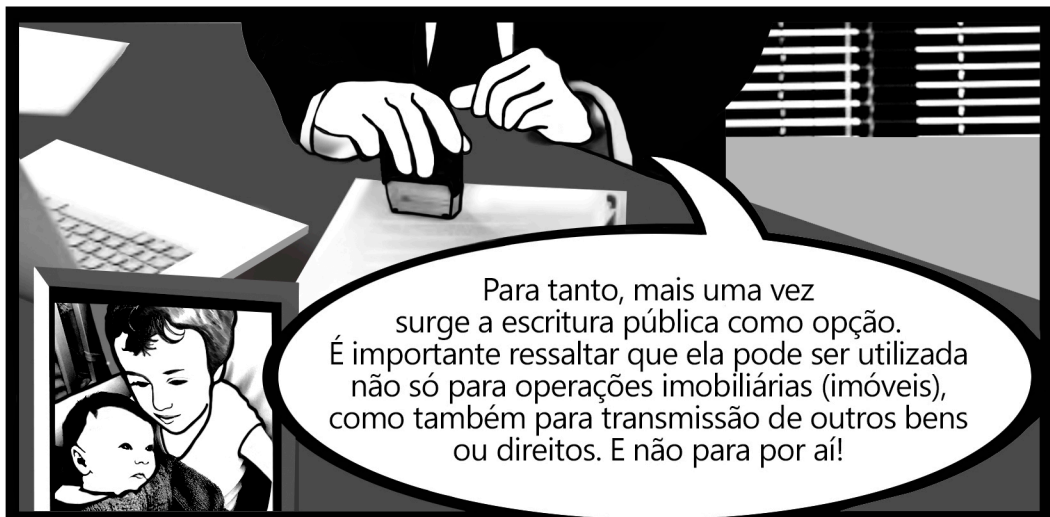


TABELIÃO DEL GUÉRCIO EM:

Doação e Usufruto

Saudações, amigos!
Quem tem filhos sabe o que é amar!
Pais, avós, primos, tios... Quanta gente querida
nesse mundão!
Daríamos o mundo a eles, por eles...
Em querendo, podemos doar imóveis, automóveis, valores...
De acordo com essas vontades,
novamente os cartórios entram em ação!

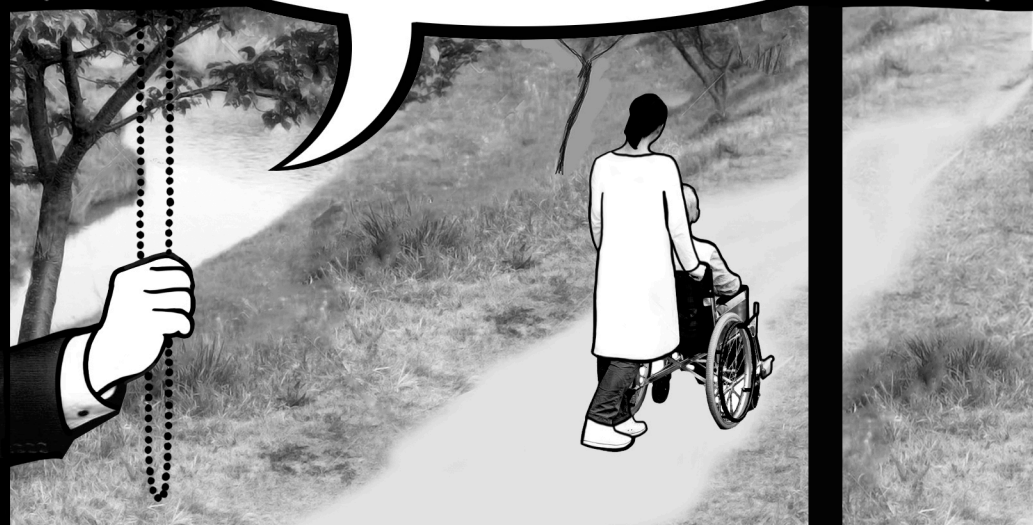




Para tanto, mais uma vez surge a escritura pública como opção. É importante ressaltar que ela pode ser utilizada não só para operações imobiliárias (imóveis), como também para transmissão de outros bens ou direitos. E não para por aí!

Em regra, os filhos recebem doações de seus pais. No entanto, às vezes são os pais que precisam de ajuda... Os papéis se invertem.

Renato Russo dizia na famosa canção:
"são meus filhos que tomam conta de mim"
... isso realmente pode acontecer em certa fase da vida.
É muito bom poder ajudar.
Por falar em ajuda, qualquer parente querido, tios, primos, sobrinhos, podem receber a doação.





O planejamento sucessório está cada vez mais presente na vida das pessoas, que buscam antever todos os eventuais problemas originados pelo evento morte. Além do testamento público e da criação de pessoas jurídicas, a doação com reserva de usufruto é importante mecânica para que uma pessoa possa planejar a sua sucessão.

Caso seja a vontade do doador, poderá reservar o usufruto, mantendo o exercício desse importante direito sobre aquilo que doou.

Ele continuará desfrutando do que transmitiu, enquanto vivo for ou por tempo pré-determinado.



BENEFICENTE



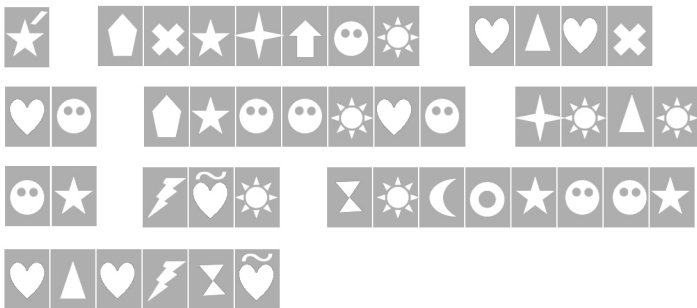
Os donatários, aliás, não precisam necessariamente ter vínculo de parentesco com o doador, podendo ser um amigo querido, ou ainda uma entidade de caráter beneficente, num verdadeiro gesto solidário, essencial nos tempos atuais.





Sabemos que dessa vida não se leva nada.
 Há quem diga que a gente leve apenas
 as nossas ações. Como tratamos a família...
 Como lidamos com as adversidades... Nossa passagem
 por esse planeta seria exemplo para alguém?
 Fomos capazes de perdoar? De ajudar? De nos doar?
 Essas perguntas sempre devem nos acompanhar.
 Assim como os cartórios!

Decifre o código de uma frase que Renato Russo criou e cantou:



A = ♥ E = ★ I = ↑ O = ☀ U = ☾ R = ✕ S = 😊 P = 🏠
 C = ✨ M = ▲ N = ⚡ H = ⌛ V = ○

Resposta: É preciso amar as pessoas como se não houvesse amanhã

Pensamento do dia:

"É só o amor
 que conhece o que é
 verdade"

(Renato Russo)



Del Guércio
 Tabelião de Notas e Protesto

Rua Uberlândia, 240
 Itaquaquetuba - SP
 www.delguercio.com.br
 11 4732-9988

