

TABELIÃO DEL GUÉRCIO EM:

Alta Notarial

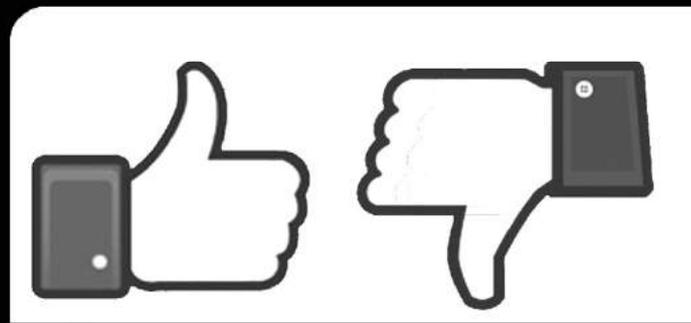
Saudações, pessoa do mundo!
Como vai você, nesses tempos de alta tecnologia?
A internet nos faz entrar em contato com tanta gente,
não é mesmo? E eu fico pensando...
No ambiente virtual, quantas situações
malucas estão acontecendo
diariamente...



Atualmente contratos são fechados por e-mail, reuniões são marcadas e canceladas em mensagens de texto e whatsapp...



Relacionamentos começam e terminam pelo facebook...
Hostilidades horríveis são praticadas livremente nas redes sociais...
Você conhece algum caso?



Pelo uso da Ata Notarial, quem sofre esse tipo de ação pode comprovar o ocorrido com fé-pública, inclusive com a impressão de imagens coloridas, compondo prova robusta caso o problema vá para os tribunais.



Esse importante documento, que prova a existência de um fato, é previsto em nossa legislação há muitos anos, mas ainda é pouco conhecido e utilizado.



Ela é a narração objetiva, fiel e detalhada de fatos presenciados ou verificados pessoalmente pelo Tabelião de Notas. Muitas coisas podem ser comprovadas pela Ata Notarial, como a presença de pessoas em lugares, conteúdos de páginas de internet...

CARTÓRIO



Demonstrar o estado de imóveis no início ou no fim de locações; a entrega de documentos ou objetos...



Ela é tão importante que veio prevista expressamente no novo Código de Processo Civil! Também é requisito da famosa Usucapião Extrajudicial!





A grande vantagem da Ata Notarial é a rapidez com que é produzida, fazendo prova plena!
A pessoa se dirige ao Cartório de Notas de sua confiança, solicita a lavratura da Ata Notarial, e, em grande parte dos casos, sai com o documento em mãos em poucos instantes.

Jogo dos sete erros



1. O primeiro erro é não sorrir.
Estar vivo por si só já é motivo de gratidão e alegria.
2. O segundo erro é o cigarro. Se você fuma, procure se informar mais sobre o que isso está fazendo com você.
3. O terceiro erro são as bitucas no chão. Elas são pequenas, mas imagine quantas vão parar nos bueiros todos os dias, ajudando a entupir os canos e causar aquelas enchentes que nós conhecemos tão bem.
4. O lixo precisa ficar bem fechado, principalmente nesses tempos de dengue, zika e chikungunya.
5. O livro no chão. Livros são verdadeiros tesouros e devem ser tratados com o maior cuidado... E utilizados também por telefones públicos não devem ser deprecados jamais. É difícil entender como certas pessoas destroem o que é de outra ou, nesse caso, o que é de todos (até dela mesma).
7. A orelha do cachorro, que foi abandonado pelo dono.

Pensamento do dia:

"Os erros do passado são aprendizagens. Os erros do passado também podem ser para o lado positivo.

Um fato é como uma moeda. Tem duas faces. Positiva e negativa. Podemos escolher com que lado do fato queremos trabalhar."

(Helio Couto)

Produção: Rodante & Giffoni



Del Guércio
Tabelião de Notas e Protesto

Rua Uberlândia, 240
Itaquaquecetuba - SP
www.delguercio.com.br
11 4732-9988



Del Guércio



Del Guércio



Del Guércio



@instacartorio



@delguercio